

Záhradný dom s celoročným bývaním - Moldava nad Bodvou



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Moldava nad Bodvou*
Ulica:	*Fábryho*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*130 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*92 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet podlaží:*	*2*
Stav:	*novostavba*	*Terasa:*	*áno*
Celková plocha:	*550 m^2*	*Terasa plocha:*	*26 m^2*
Úžitková plocha:	*130 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Sonne s.r.o. so súhlasom majiteľa ponúka na predaj v lone prekrásnej prírody skolaudovaný samostatne stojací záhradný dom v stave holodomu.

Záhradný dom má pridelené súpisné číslo. Podľa doterajších platných zákonov SR môže byť nový vlastník prihlásený na trvalý pobyt.

Pozemok vo výmere 550 m2.

Celá nehnuteľnosť oplotená s betónovým oplotením s posuvnou elektrickou bránou. Vonkajšie terénne úpravy a vysadené okrasné kríky.

Parkovacie miesto vo veľkosti 35 m2 pre dve motorové vozidlá pod dreveným prístreškom.

Zastavaná plocha domu 65 m2 + terasa 26 m2 pokrytá terasovou dlažbou.

Obytná plocha domu je cca 130 m2. Predpríprava – základy na altánok.

Orientácia domu severovýchod – juhozápad s krásnym výhľadom v lone prírody na západ slnka.

Technické parametre: ústredné kúrenie elektrické, podlahové kúrenie – vodné na prízemí, ohrev teplej vody elektrickým bojlerom, krb na tuhé palivo s prieduchmi. Verejný vodovod, kanalizácia.

Celý dom je postavený kompletným stavebným systémom značky PORFIX, zateplený polystyrénom a silikónovou omietkou farebnou. Plastové okná značky REHAU trojsklo.

Cena dohodou.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Edita Némethová***
Telefón: ***+421905280530***
E-mail: ***sonnereality@gmail.com***