



Záhradný dom s celoročným bývaním - Moldava nad Bodvou



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Ulica:	Fábryho
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	novostavba
Celková plocha:	550 m ²
Úžitková plocha:	130 m ²

Zastavaná plocha:	92 m ²
Počet podlaží:	2
Terasa:	áno
Terasa plocha:	26 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Sonne s.r.o. so súhlasom majiteľa ponúka na predaj v lone krásnej prírody skolaudovaný samostatne stojací záhradný dom v stave holodomu.

Záhradný dom má pridelené súpisné číslo. Podľa doterajších platných zákonov SR môže byť nový vlastník prihlásený na trvalý pobyt.

Pozemok vo výmere 550 m².

Celá nehnuteľnosť oplotená s betónovým oplotením s posuvnou elektrickou bránou. Vonkajšie terénne úpravy a vysadené okrasné kríky.

Parkovacie miesto vo veľkosti 35 m² pre dve motorové vozidlá pod dreveným prístreškom.

Zastavaná plocha domu 65 m² + terasa 26 m² pokrytá terasovou dlažbou.

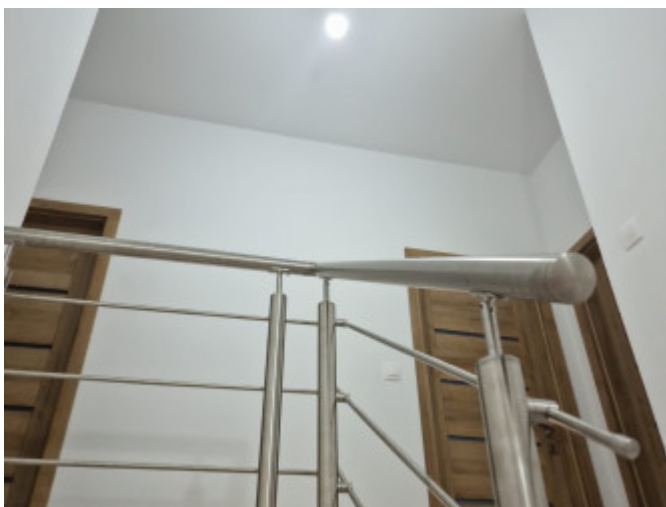
Obytná plocha domu je cca 130 m². Predpríprava - základy na altánok.

Orientácia domu severovýchod - juhozápad s krásnym výhľadom v lone prírody na západ slnka.

Technické parametre: ústredné kúrenie elektrické, podlahové kúrenie - vodné na prízemí, ohrev teplej vody elektrickým bojlerom, krb na tuhé palivo s prieduchmi. Verejný vodovod, kanalizácia.

Celý dom je postavený kompletným stavebným systémom značky PORFIX, zateplený polystyrénom a silikónovou omietkou farebnou. Plastové okná značky REHAU trojsklo.

Cena dohodou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Edita Némethová
+421905280530
sonnereality@gmail.com

