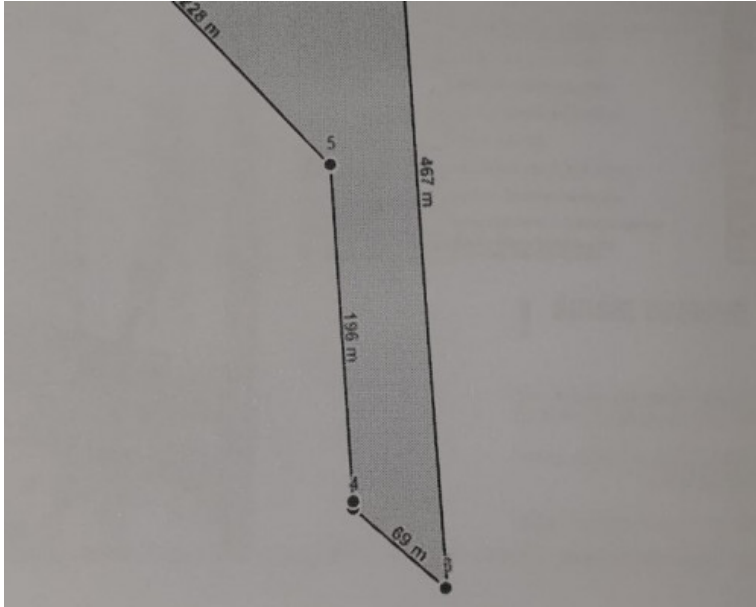




## Investičný pozemok Mokrance

**dohodou**



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Mokrance
Ulica:	Košická
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	37000 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Sonne s.r.o., Vám ponúka na predaj investičný pozemok o výmere 37.000 m<sup>2</sup>. Druh pozemku orná pôda v platnom územnom pláne ako plochy priemyselnej výroby a skladov.

Doporučené miesto pre využitie napr. autoumyvárne, čerpacia stanica, maloobchody, iné možnosť využitia pre občiansku vybavenosť.

Pred pozemkom je nový elektrický transformátor, verejný vodovod. V obci je toho času výstavba kanalizácie.

Obec Mokrance leží na hlavnej trase BA - KE cesta E 571.

U.S.Steel Košice – Šaca cca 15 km.

Oerlikon Balzer Coating Dobogov cca 11 km.

Košice – Atrium Optima 23 km

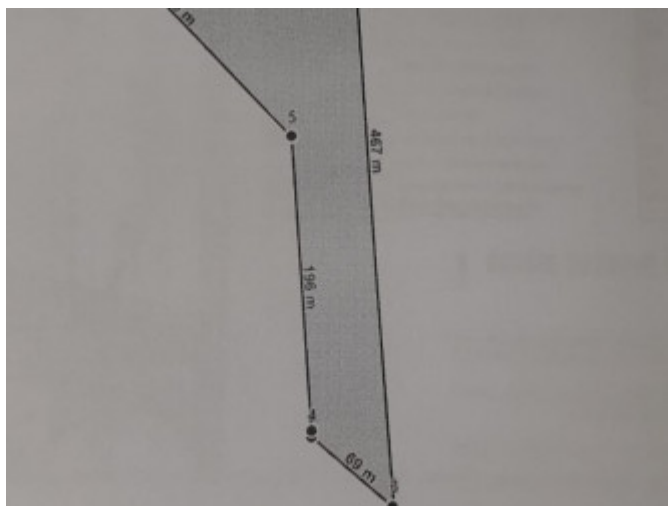
Obec má toho času 1370 obyvateľov.

V obci je:

- materská škôlka
- základná škola

- telocvična
- fotbalové ihrisko
- knihovna
- Potraviny
- Pohostinstvo – krčma
- Římsko katolický kostol
- Autobusová a vlaková stanica

Cena dohodou za m<sup>2</sup>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Edita Némethová*  
*+421905280530*  
*sonnereality@gmail.com*

