



Rodinný dom - Veľké Slemence



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Veľké Slemence
Ulica:	Veľké Slemence
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	5000 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	120 m ²
Stav:	pôvodný	Zastavaná plocha:	700 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Sonne s.r.o. exkluzívne ponúka na predaj rodinný dom v obci Veľké Slemence.

Obec sa nachádza cca 80 km východne od krajského mesta Košice pri

štátnej ceste I. triedy E58. Od spoločnosti US Steel s.r.o. cca. 100 km.

Od Michaloviec cca 38 km.

Od Veľkých Kapušian 8 km

Cez obec je hraničným prechodom pešo a na bicykli na Ukrajinu.

V obci je materská škôlka, základná škola ročníky 1-9., potraviny. Zdravotnícke zariadenie - lekár, lekáreň je vo Veľkých Kapušanoch.

Pamiatky: Rímskokatolícky kostol, Reformovaný kostol a Gréckokatolícky kostol.

Opis nehnuteľnosti:

Pozemky

„zastavaná plocha a nádvoria“ s rozlohou 700 m² a pozemok „záhrada“ s rozlohou 4300 m² sa nachádzajú v zastavanej časti obce.

Nehnutelnosť sa nachádza 600 m od Ukrajinských hraníc.

Stavby

Zastavaná plocha rodinného domu je 120 m². Rodinný dom postavený a daný do užívania v roku 1960. Murivo je v kombinácii z pálenej a nepálenej tehly.

Rodinný dom je situovaný na rovinatom pozemku v tichom prostredí v zastavanej časti obce.

Samostatne stojací rodinný dom so sedlovou strechou má jedno nadzemné podlažie.

V rodinnom dome sú dve veľké spálne, kuchyňa s obývacou izbou, špajza a kúpeľňa s toaletou, predsieň, schodisko a chodba

Rodinný dom je napojený na elektrinu, plyn, verejný vodovod je pred nehnuteľnosťou.

Na pozemku je vlastná kopaná studňa a samostatná garáž.

Súčasťou rodinného domu je aj vedľajšia stavba – dielňa, letná kuchyňa, ktorá bola postavená cca 1930 z nepálenej tehly.

V záhrade sú ovocné stromy. Nehnuteľnosť je oplotená.

V záhrade sa nachádza ďalšia samostatne stojaca drevená hospodárska budova o rozlohe cca 80 m². Rodinný dom je v pôvodnom stave. Vyplatením je voľný.

Cena Dohodou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Edita Némethová

+421905280530

sonnereality@gmail.com

